

## Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy

---

ul. Narutowicza 80, 05-400 Otwock, tel. (22) 344 64 00, 344 64 71, FAX (22) 344-64-74, centr. (22) 344 62 00 <http://www.otwock-szpital.pl> e-mail: sekretariat.otw@otwock-szpital.pl

MCLChPiG -GrIV A/ 2/ ZO/17

OTWOCK, DN. 31.01.2017 r.

### ZAPYTANIE OFERTOWE

Na Usługi

#### I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest :

**Nadzór autorski nad inwestycją pn. „Modernizacja – przebudowa budynku Pawilonu Głównego Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy w Otwocku w celu poprawy standardu leczenia gruźlicy – etap II” w branżach sanitarnej i elektrycznej (inst. wod-kan, cw, c.o., wentylacji mechanicznej, elektrycznej, p.poż., gazów medycznych) w zakresie wynikającym z przepisów ustawy Prawo Budowlane.**

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do oferty

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

4. Zamawiający dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

#### II. WYMAGANY TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia Wykonawca będzie świadczył opisane wyżej usługi do 30.06.2017r

#### III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę w języku polskim na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,

- posiadać datę sporządzenia,

- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez oferenta.

#### **IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy , 05-400 Otwock, ul. Narutowicza 80 **do dnia 09.02.2017r do godz. 14:00** .
2. Ocena ofert zostanie dokonana w terminie 7 dni od składania ofert, wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony w siedzibie Zamawiającego : 05-400 Otwock ul. Narutowicza 80 oraz na stronie internetowej pod adresem [www.otwock-szpital.pl](http://www.otwock-szpital.pl)
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego: [www.otwock-szpital.pl](http://www.otwock-szpital.pl)

#### **V. OCENA OFERT**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

<b>Kryterium wyboru</b>	<b>Znaczenie</b>
. Cena oferty	100,00%

#### **ZASADY OCENY OFERT WEDŁUG USTALONYCH KRYTERIÓW**

Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie każdego w/w kryterium.

Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym ofertom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

**Ad.** algorytm oceny kryterium **cena oferty:**

Cena najniższa

$Wp (C) = \text{-----} \times 100\%$ , gdzie:

## Cena oferty badanej

Cena min.– najniższa cena spośród wszystkich ocenianych ofert

Oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

### **VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem [www.otwock-szpital.pl](http://www.otwock-szpital.pl)

### **VII. DODATKOWE INFORMACJE**

- 1) Oferent może zwrócić się do Zamawiającego z pisemną (lub wysłaną drogą elektroniczną – e-mailem na adres Zamawiającego) prośbą o wyjaśnienie treści zapytania.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia odpowiedzi na pytanie wykraczające poza zakres zapytania ofertowego.

### **VIII. ZAŁĄCZNIKI**

1. opis przedmiotu zamówienia
2. Wzór formularza ofertowego

## Opis przedmiotu zamówienia

Nadzór autorski nad inwestycją pn. „Modernizacja – przebudowa budynku Pawilonu Głównego Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy w Otwocku w celu poprawy standardu leczenia gruźlicy – etap II” w branżach sanitarnej i elektrycznej (inst. wod-kan, cw, c.o., wentylacji mechanicznej, elektrycznej, p.poż., gazów medycznych) w zakresie wynikającym z przepisów ustawy Prawo Budowlane.

Dokumentacja projektowa dostępna jest na stronie <http://www.otwock-szpital.pl/stara/public.htm> W zamówieniach publicznych : Modernizacja - przebudowa budynku Pawilonu Głównego w celu poprawy standardu leczenia - etap II .

Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia podpisania niniejszej umowy do 30.06.2017 r.

Nadzór autorski w zakresie obejmującym w szczególności:

- a) bieżącą kontrolę zgodności realizacji inwestycji z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań technicznych i technologicznych, użytkowych i materiałowych w branżach sanitarnej i elektrycznej (inst. wod-kan, cw, c.o., wentylacji mechanicznej, elektrycznej, p.poż., gazów medycznych);
- b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej – na każde żądanie Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Kierownika Budowy;
- c) opiniowanie zakresu wprowadzanych zmian oraz czuwanie, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę;
- d) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez Wykonawcę Inwestycji, w ścisłym porozumieniu z Zamawiającym i po uzyskaniu jego akceptacji;
- e) opiniowanie rysunków warsztatowych wykonawczych dostarczonych przez G. Wykonawcę Inwestycji;
- f) udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych całego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

Podstawowym miejscem sprawowania nadzoru autorskiego będzie miejsce wykonywania robót budowlanych w Otwocku na terenie Pawilonu Głównego przy ul. Reymonta 83/91.

Za nadzór autorski uważane jest również wykonanie czynności nadzoru poza terenem budowy na życzenie Zamawiającego, np. w siedzibie producentów materiałów budowlanych, wyposażenia itp., jeżeli wynikać to będzie z potrzeb realizacji inwestycji. W takich przypadkach za teren pełnienia nadzoru może być uznana siedziba Wykonawcy (np. odpowiedzi na pytania i pisma Zamawiającego oraz sprawy wymagające analiz), lub siedziba dostawcy maszyn, urządzeń, wyposażenia itp. Udział projektanta traktuje się wówczas na równi z pobytem na budowie.

Wszelkie prace związane z istotnymi zmianami i uzupełnieniami dokumentacji na życzenie Zamawiającego będą realizowane w ramach niniejszej umowy, a w szczególności projekt instalacji SAP dla klatki schodowej.

OFERTA

....., dnia.....

pieczętka firmowa

**I. Dane wykonawcy:**

1. Pełna nazwa .....
2. Adres .....
3. Województwo.....
4. Numer telefonu. i nazwisko osoby uprawnionej do kontaktów :  
.....
5. REGON .....

**II.** Przedmiot oferty

**III.** :*Oferta dotyczy postępowania poniżej wartości 30 000 euro bez stosowania ustawy  
prawo zamówień publicznych ogłoszonego przez:*

Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy w Otwocku

Na:

**Nadzór autorski nad inwestycją pn. „Modernizacja – przebudowa budynku Pawilonu Głównego  
Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy w Otwocku w celu poprawy standardu  
leczenia gruźlicy – etap II” w branżach sanitarnej i elektrycznej (inst. wod-kan, cw, c.o.,  
wentylacji mechanicznej, elektrycznej, p.poż., gazów medycznych) w zakresie wynikającym  
z przepisów ustawy Prawo Budowlane.**

### **III. Potwierdzenie spełnienia wymagań formalno - prawnych**

1) **Aktualny odpis z właściwego rejestru** jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w parciu o art. 24 ust.1 pkt.2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; ,a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy .

2).w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik - pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy

3. .w przypadku, gdy ofertę składają Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia wymagane jest załączenie dokumentu pełnomocnictwa określającego zakres umocowania pełnomocnika ustanowionego do reprezentowania ich w postępowaniu

### **IV. Cena oferty dla przedmiotu zamówienia**

Wykonawca zobowiązany jest do zaoferowania i podania ceny dla oferowanego przedmiotu:

cena netto...../ słownie ..... +..8% podatku Vat ..... zł = cena brutto:  
...../ słownie .....

OFERTA z ponumerowany zawiera łącznie: . . . . . ponumerowanych stron/kartek\*

( \* odpowiednio skreślić ).

.....

*podpis osoby uprawnionej*

.....

*podpis osoby uprawnionej*

Projekt umowy

**UMOWA Nr .../ZZO/2017**  
**O PEŁNIENIE NADZORU PROJEKTOWEGO (AUTORSKIEGO)**

zawarta w dniu ..... 2017 roku w Otwocku, pomiędzy:  
Mazowieckim Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy w Otwocku 05-400 Otwock, ul. Narutowicza 80, reprezentowanym przez:

- 1) Dyrektora Naczelnego - Antoniego Błachnio  
przy kontrasygnacie
- 2) Głównej Księgowej - Marii Sierpińskiej

zwanym dalej Zamawiającym

a

Firmą , z siedzibą w ; w imieniu której działa:

3)

zwanym dalej Wykonawcą

Umowa została zawarta na podstawie art.4 ust 8 ustawy Prawo zamówień publicznych w wyniku przeprowadzonego Zapytania ofertowego do 30 tys euro

**§ 1**

1. Zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, Wykonawca przyjmuje do wykonania nadzór autorski nad inwestycją pn. „Modernizacja – przebudowa budynku Pawilonu Głównego Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy w Otwocku w celu poprawy standardu leczenia gruźlicy – etap II” w branżach sanitarnej i elektrycznej (inst. wod-kan, cw, c.o., wentylacji mechanicznej, elektrycznej, p.poż., gazów medycznych) w zakresie wynikającym z przepisów ustawy Prawo Budowlane.
2. Nadzór autorski, o którym mowa w ust. 1, sprawowany będzie od dnia podpisania niniejszej umowy do 30.06.2017 r.

**§ 2**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe netto w wysokości ... zł (słownie: ... złotych 00/100) płatne zgodnie z harmonogramem płatności stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Do powyższych kwot zostanie doliczony podatek VAT (w wysokości 23%) zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT pod nr. Identyfikacyjnym ..... i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT pod nr. identyfikacyjnym .....

**§ 3**

1. W imieniu Wykonawcy nadzór realizowany będzie przez ..... lub osobę go reprezentującą, w trybie co dwutygodniowych porad koordynacyjnych.
2. Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski w zakresie obejmującym w szczególności:

- a) bieżącą kontrolę zgodności realizacji inwestycji z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań technicznych i technologicznych, użytkowych i materiałowych w branżach sanitarnej i elektrycznej (inst. wod-kan, cw, c.o., wentylacji mechanicznej, elektrycznej, p.poż., gazów medycznych);
  - b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej – na każde żądanie Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Kierownika Budowy;
  - c) opiniowanie zakresu wprowadzanych zmian oraz czuwanie, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę;
  - d) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez Wykonawcę Inwestycji, w ścisłym porozumieniu z Zamawiającym i po uzyskaniu jego akceptacji;
  - e) opiniowanie rysunków warsztatowych wykonawczych dostarczonych przez G. Wykonawcę Inwestycji;
  - f) udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych całego przedsięwzięcia inwestycyjnego.
3. Podstawowym miejscem sprawowania nadzoru autorskiego będzie miejsce wykonywania robót budowlanych w Otwocku na terenie Pawilonu Głównego przy ul. Reymonta 83/91.
4. Za nadzór autorski uważane jest również wykonanie czynności nadzoru poza terenem budowy na życzenie Zamawiającego, np. w siedzibie producentów materiałów budowlanych, wyposażenia itp., jeżeli wynikać to będzie z potrzeb realizacji inwestycji. W takich przypadkach za teren pełnienia nadzoru może być uznana siedziba Wykonawcy (np. odpowiedzi na pytania i pisma Zamawiającego oraz sprawy wymagające analiz), lub siedziba dostawcy maszyn, urządzeń, wyposażenia itp. Udział projektanta traktuje się wówczas na równi z pobytem na budowie. Z powyższych czynności sporządzana jest notatka służbowa i przekazywana Zamawiającemu.
5. Wszelkie prace związane z istotnymi zmianami i uzupełnieniami dokumentacji na życzenie Zamawiającego będą realizowane w ramach niniejszej umowy, a w szczególności projekt instalacji SAP dla klatki schodowej.
6. Zamawiającego reprezentuje na budowie Bożena Blum – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.
7. Wykonawcą Inwestycji jest Przedsiębiorstwo Budowlane PERFECT Sp. z o.o. reprezentowana na budowie przez Zbigniewa Borek- Kierownika Budowy.

#### **§ 4**

W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **§ 5**

Ewentualne spory mogące wyniknąć przy realizacji Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 6**

Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 7**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**



Załącznik nr 1 do Umowy

**HARMONOGRAM PŁATNOŚCI ZA NADZÓR AUTORSKI**

Rok	2017	2017	2017
Miesiąc	Kwiecień	Czerwiec	<b>RAZEM</b>
Kwota brutto (zł)	.....	.....	.....