

Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy

ul. Narutowicza 80, 05-400 Otwock, tel. (22) 344 64 00, 344 64 71, FAX (22) 344-64-74, centr. (22) 344 62 00 <http://www.otwock-szpital.pl> e-mail: sekretariat.otw@otwock-szpital.pl

MCLChPiG -GrIV A/ 3/ ZO/17

OTWOCK, DN. 02.02.2017 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na Usługi

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest :

Konserwacja i przeglądy kotłowni gazowych Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy w Otwocku

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do oferty

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

4. Zamawiający dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

II. WYMAGANY TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca będzie świadczył opisane wyżej usługi w okresie 24 miesięcy od podpisania umowy .

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę w języku polskim na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez oferenta.

IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy , 05-400 Otwock, ul. Narutowicza 80 **do dnia 13.02.2017r do godz. 14:00** .
2. Ocena ofert zostanie dokonana w terminie 7 dni od składania ofert, wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony w siedzibie Zamawiającego : 05-400 Otwock ul. Narutowicza 80 oraz na stronie internetowej pod adresem www.otwock-szpital.pl
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego: www.otwock-szpital.pl

V. OCENA OFERT

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Kryterium wyboru	Znaczenie
. Cena oferty	100,00%

ZASADY OCENY OFERT WEDŁUG USTALONYCH KRYTERIÓW

Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie każdego w/w kryterium.

Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym ofertom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

Ad. algorytm oceny kryterium **cena oferty:**

Cena najniższa

$Wp (C) = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100\%$, gdzie:

Cena oferty badanej

Cena min.– najniższa cena spośród wszystkich ocenianych ofert

Oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem www.otwock-szpital.pl

VII. DODATKOWE INFORMACJE

- 1) Oferent może zwrócić się do Zamawiającego z pisemną (lub wysłaną drogą elektroniczną – e-mailem na adres Zamawiającego) prośbą o wyjaśnienie treści zapytania.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia odpowiedzi na pytanie wykraczające poza zakres zapytania ofertowego.

VIII. ZAŁĄCZNIKI

1. opis przedmiotu zamówienia
2. Wzór formularza ofertowego

Opis przedmiotu zamówienia

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Konserwacja i przeglądy kotłowni zlokalizowanych na terenach Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy w Otwocku przy ul. Reymonta 83/91 i ul. Narutowicza 80.

Szczegółowy zakres przeglądu i konserwacji:

- 1) Przegląd instalacji c.o. oraz c.w.
- 3) kontrola stanu armatury odcinającej
- 4) kontrola stanu armatury regulacyjnej
- 5) kontrola szczelności armatury
- 6) kontrola ciśnienia wody w zładzie
2. Przegląd kotłów gazowych
- II. rewizja zewnętrzna kotłów
- III. czyszczenie wewnętrzne kotłów
3. Sprawdzenie
2. kontrola stanu dysz (wymiana w przypadku kotła olejowego)
3. kontrola stanu elektrod zapłonowych
4. czyszczenie palnika
5. regulacja palnika
- 3) Sprawdzenie działania urządzeń regulacyjno – zabezpieczających
- 4) Sprawdzenie ciśnienia na instalacjach
 - gaz
 - c.o.
 - c.w.
6. Kontrola pracy automatyki
7. Sprawdzenie szczelności armatury i ścieżki gazowej.
8. Wydruki, arkusze pomiarowe.

Liczba kotłów:

ul. Narutowicza w budynku pralni-2, hospicjum-3, pawilon J-2, apteka-1, administracja-1 w sumie 9 kotłów

ul. Reymonta w budynku laboratorium-1, pawilon główny-3, pawilon A-3, pawilon B-2

w sumie 9 kotłów

oraz jedna kotłownia olejowa w budynku administracji na Reymonta - 1 szt

(w załączeniu rysunki poglądowe kotłowni i zestawienie urządzeń).

Wykonawca przeprowadzać będzie przegląd i czynności konserwacyjne raz w roku polegające na:

1. palniki - przegląd, konserwacja palnika i związanej z nim armatury i automatyki i sprawdzenie połączeń z układami sterowania funkcjonowania, regulacja palnika, pomiar spalin, zgodnie z wymogami instrukcji obsługi technicznej i eksploatacji.
2. kotły - kontrola połączeń elektrycznych, sprawdzenia zabezpieczeń kotła, rewizja zewnętrzna kotła, czyszczenie wewnętrzne kotła, czyszczenie płomieniówek i zawirowywaczy
3. automatyka - kontrola połączeń elektrycznych, sprawdzenia zabezpieczeń kotła (termostat i STB), sprawdzenie i ewentualne korekty nastaw automatyki kotłów o kotłowni
4. usuwanie awarii - na zgłoszenie zleceniodawcy
5. przegląd instalacji co i cw
6. sprawdzenie ciśnienia na instalacjach gaz, co i cw.

Wykonawca musi posiadać specjalistyczne uprawnienia do wykonywania przeglądów i czynności konserwacyjnych i dołączyć je do oferty.

Wykonawca zobowiązuje się zareagować na zgłoszenie awarii, podjąć interwencję w przeciągu 4 godzin od chwili zgłoszenia.

Wykonawca podejmie się usunięcia awarii zgłoszonej w dowolnej porze i podejmie się rozpoczęcia usuwania awarii w ciągu 24 godz. od chwili zgłoszenia.

Proszę podać kwoty wynagrodzenia według następujących :

1. przegląd serwisowy jednego palnika
2. przegląd serwisowy jednego kotła
3. przegląd automatyki i zabezpieczeń
4. przegląd serwisowy jednego zasobnika cw
5. jeden przyjazd na wezwanie w dzień powszedni
6. jeden przyjazd na wezwanie w niedzielę i święta

Faktury wystawiane na podstawie protokołów po zakończonych pracach. Płatne w terminie 60 dni od wystawienia.

kol.	1	2	3	4
L.p.	Rodzaj czynności	cena jednostkowa netto	ilość szt.	Kol.2 x kol.3 netto
1	przeгляд serwisowy jednego palnika		19	
2	przeгляд serwisowy jednego kotła		19	
3	przeгляд automatyki i zabezpieczeń		19	
4	przeгляд serwisowy jednego zasobnika c.w.		9	
5	jeden przyjazd na wezwanie w dzień powszedni		1	
6	jeden przyjazd na wezwanie w niedzielę i święta		1	

Razem netto	
L.p. 1 - 4	
23% Vat	
brutto	

OFERTA

....., dnia.....

pieczęć firmowa

I. Dane wykonawcy:

1. Pełna nazwa
2. Adres
3. Województwo.
4. Numer telefonu. i nazwisko osoby uprawnionej do kontaktów :
.....
5. REGON

IV. Przedmiot oferty

V. :*Oferta dotyczy postępowania poniżej wartości 30 000 euro bez stosowania ustawy
prawo zamówień publicznych ogłoszonego przez:*

Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy w Otwocku

Na:

Konserwacja i przeglądy kotłowni gazowych Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy

III. Potwierdzenie spełnienia wymagań formalno - prawnych

1) **Aktualny odpis z właściwego rejestru** jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w parciu o art. 24 ust.1 pkt.2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; ,a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy .

2).w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik - pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy

4. .w przypadku, gdy ofertę składają Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia wymagane jest załączenie dokumentu pełnomocnictwa określającego zakres umocowania pełnomocnika ustanowionego do reprezentowania ich w postępowaniu

IV. Cena oferty dla przedmiotu zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest do zaoferowania i podania ceny dla oferowanego przedmiotu:

cena netto...../ słownie +..23 % podatku Vat zł = cena brutto:
...../ słownie,

OFERTA z ponumerowany zawiera łącznie: ponumerowanych stron/kartek*

(* odpowiednio skreślić).

.....

podpis osoby uprawnionej

.....

podpis osoby uprawnionej

Projekt umowy

**UMOWA Nr .../ZZO/2017
na wykonanie robót remontowych i konserwacyjnych**

zawarta w dniur. pomiędzy

Mazowieckim Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy z siedzibą 05 – 400 Otwock ul. Narutowicza 80

reprezentowanym przez:

1. Antoniego Błachnio – Dyrektora Naczelnego
2. Marię Sierpińską - Główną Księgową

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**” z jednej strony

a, wpisanym do rejestru ewidencji działalności gospodarczej pod

nr

reprezentowanym przez:

1. - Właściciela

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**” z drugiej strony, zawarta została umowa treści następującej:

§ 1

1) Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania konserwację i przeglądy

kotłowni zlokalizowanych w :

Otwock ul. Narutowicza 80

- 1)W budynku „Pralni”
- 2) W budynku „Hospicjum”
- 3)W budynku pawilon „J”
- 4)W budynku „Apteka”
- 5)W budynku „Administracyjnym”

Otwock ul Reymonta 83/91

- 1)W budynku „Laboratorium”
- 2)W budynku „Pawilon Główny”
- 3)W budynku „Pawilon A”

- 4)W budynku „Pawilon B”
- 5)W budynku „Administracyjnym”

2) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac, będących przedmiotem umowy, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należną starannością.

1) Zakres przeprowadzanych remontów wykraczający poza konserwację winien być uzgodniony uprzednio z Zamawiającym.

2) Wykonawca w ramach umowy ma obowiązek przygotować urządzenia i uczestniczyć w planowych przeglądach i badaniach urządzeń technicznych przez UDT.

§ 2

1) Umowa niniejsza obowiązuje przez okres 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

2) Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem dwu tygodniowego okresu wypowiedzenia.

3) Wykonawca może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku eksploatacji niezgodnej z założeniami instrukcji obsługi przedmiotu konserwacji, a także w przypadku stwierdzenia dokonania naprawy w zakresie zleconym Wykonawcy przez osobę nieuprawnioną

4) Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku braku możliwości uruchomienia i prawidłowej eksploatacji kotła po czynnościach konserwacyjno naprawczych wykonanych przez Wykonawcę oraz każdorazowo w przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac przez Wykonawcę

§ 3

1) Wykonawca przeprowadzać będzie przegląd i czynności konserwacyjne w w/w kotłowni polegające na:

a) palniki - przegląd, konserwacja palnika i związanej z nim armatury

i automatyki i sprawdzenie połączeń z układami sterowania

funkcjonowania, regulacja palnika, pomiar spalin, zgodnie

z wymogami instrukcji obsługi technicznej i eksploatacji.

b) kotły - kontrola uszczelnień pieca , czyszczenie płomieniówek i zawirowywaczy

c) automatyka – kontrola połączeń elektrycznych , sprawdzenia zabezpieczeń kotła

(termostat i STB) sprawdzenie i ewentualne korekty nastaw automatyki
kotłów i kotłowni

d) usuwanie awarii – na zgłoszenie Zleceniodawcy

2) Termin przeglądu i czynności konserwacyjnych będzie uzgodniony z min. 7 dniowym
wyprzedzeniem.

3) Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne specjalistyczne uprawnienia do przeprowadzenia
przeglądu i czynności konserwacyjnych, będących przedmiotem umowy, tj. (dokładnie opisać jakie i
nr, data)

§ 4

1) Wykonawca dokonywał będzie w razie potrzeby remontów lub wymiany zużytych
elementów.

2) Koszty części zamiennych w tym materiałów eksploatacyjnych, niezbędnych do przeprowadzenia
remontów pokrywa Zamawiający. Koszty te będą pokryte pod warunkiem uprzedniego
uzgodnienia między stronami listy materiałów niezbędnych do wykonania naprawy.

3) Wykonawca ma prawo w sytuacji gdyby niezwłoczny brak naprawy mógł spowodować
awarię lub zagrożenie zdrowia ludzkiego do dokonania naprawy bez uzgodnienia
przewidzianego w ust.2 powyżej. O konieczności dokonania naprawy Wykonawca
niezwłocznie powiadomi Zamawiającego, a po jej zakończeniu przedstawi zestawienie
materiałów użytych w celu jej wykonania.

§ 5

1) Wykonawca podejmuje się usuwania nieprzewidzianych awarii zgłoszonych
w dowolnej porze telefonicznie na nr tel. Wykonawcy.

2) Wykonawca zobowiązuje się zareagować na zgłoszenie awarii, podjąć interwencję w
przeciągu 4 godzin od chwili zgłoszenia.

3) Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć usuwanie awarii w terminie 24 godz od chwili
zgłoszenia.

§ 6

Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie prac będących przedmiotem umowy wynosić
będzie

1) Za przegląd i czynności konserwacyjne jednego urządzenia

- | | |
|---|----------|
| 5. przegląd serwisowy jednego palnika |zł |
| 6. przegląd serwisowy jednego kotła | zł |
| 7. przegląd automatyki i zabezpieczeń | zł |
| 8. przegląd serwisowy jednego zasobnika c.w. |zł |
| 9. za jeden przyjazd na wezwanie w dni powszednie | zł |
| 10. za jeden przyjazd na wezwanie w niedziele i święta | zł |
| 11. koszt materiałów eksploatacyjnych na podstawie wystawionego rachunku uzgodnionego z Zamawiającym. | |

- 2) Za wykonywanie remontów na podstawie wystawionego rachunku.
- 3) Za usuwanie doraźnych awarii na podstawie wystawionego rachunku.
- 4) Do w\w kwot Wykonawca doliczy podatek VAT w wysokości 23%.

§ 7

- 1) Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty za prace określone w § 6 umowy w terminie dni od daty otrzymania rachunku gotówką, przekazem lub przelewem na konto Wykonawcy podane na rachunku. Rachunek zostanie wystawiony na podstawie protokołu odbioru kotła po przeglądzie dopuszczającym do eksploatacji. Protokół wymaga dla swej ważności podpisów obu Stron Umowy.

§ 8

Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wystawiania faktur VAT i posiada numer

NIP

Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT i posiada numer **NIP 532-16-64-002**

§ 9

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) Zapewnienia Wykonawcy dostępu do kotłowni w sposób umożliwiający prawidłowe, bezpieczne prowadzenie prac będących przedmiotem umowy (pomosty, drabiny, nadzór energetyczny).
- 2) Zapewnienia Wykonawcy na czas wykonywania prac odpowiedniego pomieszczenia na składowanie materiałów, urządzeń, narzędzi.

- 3) Telefonicznego powiadomienia Wykonawcy o planowanym wyłączeniu kotłowni z eksploatacji w terminie 7 dni przed dniem wyłączenia.
- 4) O przewidywanych zmianach modernizacyjnych, których dotyczy przedmiot umowy
Wykonawca będzie powiadamiany przez Zamawiającego.

§ 10

1) Ze strony Wykonawcy prace będące przedmiotem zleceń prowadzić będzie:

a.i.1.

2) Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do podpisywania dokumentów stanowiących podstawę rozliczeń wykonywanych robót będzie:

Pani Agnieszka Cieślak – kierownik działu techniczno-energetycznego.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 13

Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 14

Umowa została sporządzona w 2 (dwu) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) dla każdej ze stron.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A