



Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy

ul. Narutowicza 80, 05-400 Otwock, tel. (22) 344 64 00, 344 64 71, FAX (22) 344-64-74,
centr. (22) 344 62 00

<http://www.otwock-szpital.pl>

e-mail: sekretariat.otw@otwock-szpital.pl

MCLChPiG – GrIV – 4PN/2018

Otwock, dn. 16.03.2018 r

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego prowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień Publicznych (tekst jednolity z dnia 26.11.2015r. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.), zwanej w treści SIWZ PZP na „Realizację robót budowlanych i dostawę wraz z montażem sprzętu medycznego w ramach zadania : „Przebudowa i modernizacja Bloku Operacyjnego w Pawilonie A” ”. Znak sprawy: 4/PN/2018

Od wykonawców wpłynęły następujące zapytania :

Załącznik Nr 78

Lampa operacyjna – 2 szt.

1. Jaka jest wysokość sali, gdzie ma być zamontowana lampa, czy jest tam sufit podwieszany, a jeżeli tak to na jakiej wysokości? Jaka jest odległość między sufitem podwieszanym a stropem właściwym?
2. Czy w pomieszczeniu przewidziane jest zasilanie awaryjne. Jeśli tak to jakie: agregat na 24 V, czy UPS na 230 V ?
3. Jakiego rodzaju jest strop w miejscu montażu lampy?

Odpowiedź Zamawiającego na pyt. 1, 2 i 3

Zgodnie z dokumentacją techniczną załączoną do postępowania .

4. Czy w pomieszczeniu istnieje dojście z piętra wyżej, w celu posadowienia płyty stropowej i śrub- stropowych elementów montażowych.

Odpowiedź Zamawiającego

Nad pomieszczeniami bloku operacyjnego znajduje się pomieszczenie nieużytkowe z wejściem z klatki schodowej włazem sufitowym.

5. Czy w sali gdzie ma być zamontowana lampa są przewody zasilające, a jeżeli są, to jakie i gdzie są wyprowadzone?
6. Jeżeli w sali gdzie ma być zamontowana lampa nie ma kompletnej instalacji elektrycznej, czy Zamawiający zapewni we własnym zakresie poprowadzenie przewodów zasilających do każdej kopuły oddzielnie? Jeżeli nie, to czy będzie można ciągnąć instalacje w tzw. „korytkach”?

Odpowiedź Zamawiającego na pyt. 5 i 6

Zgodnie z dokumentacją techniczną załączoną do postępowania .

7. Czy w sali gdzie ma być zamontowana lampa, wisi obecnie lampa operacyjna? Jeżeli tak, to jakiego producenta

Odpowiedź Zamawiającego :

Obecnie w salach operacyjnych wiszą lampy Famed BHC702

Pytanie nr 1.- dotyczy:

ZAŁĄCZNIK 54 do SIWZ – kolumna chirurgiczna – pkt 1.

Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający dopuści głowicę w uniwersalnym kolorze anodowanego aluminium?

Odpowiedź Zamawiającego :

Tak. Zamawiający dopuszcza propozycję Wykonawcy

Pytanie nr 2.- dotyczy:

ZAŁĄCZNIK 55 do SIWZ – kolumna anestezyjologiczna – pkt 2

Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający dopuści kolumnę z ramionami lakierowanymi proszkowo na kolor biały RAL 9002 bez możliwości wyboru koloru?

Odpowiedź Zamawiającego :

Tak. Zamawiający dopuszcza propozycję Wykonawcy

1. W rozdziale VII pkt. 3 SIWZ Zamawiający określił warunki udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, w ten sposób, że wymaga aby Wykonawca wykazał się doświadczeniem, że wykonał co najmniej 2 roboty budowlane bloku operacyjnego z minimum dwoma salami operacyjnymi wraz z dostawą i instalacją wyposażenia. Czy Zamawiający może zmienić ten warunek, tak aby blok operacyjny zastąpić Oddziałem Intensywnej Terapii z instalacją wyposażenia?

Odpowiedź Zamawiającego :

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy.

2. Czy warunek opisany w pytaniu nr 1 może być również zmieniony dla doświadczenia kierowników robót opisanego w rozdziale VII pkt. 2 ppkt. 4 a, b, c.

Odpowiedź Zamawiającego :

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy.

1. Dokumentacja projektowa zawiera urządzenia wentylacyjne, które nie spełniają wymagań w zakresie ochrony energii (centrale Swegon), które to wymagania wielokrotnie od momentu powstania projektu uległy zmianom. Prosimy o dostarczenie dokumentacji, która zawiera doboru urządzeń spełniających aktualne wymagania prawne. Nowe urządzenia mogą być zdecydowanie większe i cięższe, przez co wymagane jest aby znalazło to odzwierciedlenie w dokumentacji projektowej.

2. Zamawiający nie udostępnił projektu instalacji gazów medycznych. Czy zakres prac nie obejmuje wykonania instalacji gazów medycznych? Jeśli nie, to prosimy o uzupełnienie dokumentacji o projekt instalacji gazów medycznych oraz przedmiar robót dot. gazów medycznych.

Odpowiedź Zamawiającego na pyt. 1 i2 :

Zgodnie z dokumentacją projektową dołączoną do postępowania oraz SIWZ XVI. Opis sposobu obliczenia ceny. m.in. cytuję część:

"3. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji projektowej wynikających z jej niezgodności z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać zamówienia.

3. Prosimy o potwierdzenie, że decyzje o równoważności urządzeń technicznych będą zapadały na etapie realizacji robót, jeżeli nie to prosimy o jednoznaczne podanie parametrów równoważności, które będą decydowały o uznaniu równoważności dla urządzeń technicznych: np. central, wentylatorów, klap ppoż., opraw oświetleniowych, itp. itd. i innych urządzeń.

Odpowiedź Zamawiającego :

Tak, Zamawiający potwierdza, że decyzje o równoważności urządzeń technicznych będą zapadały na etapie realizacji robót. Przedmiar robót jest tylko dokumentem pomocniczym.

4. W wentylatorni brak jest krutek odpływowych dla skroplin przy centralach wentylacyjnych. W przedmiarach robót brak jest wykonania takich instalacji. Czy Inwestor wykona te instalacje samodzielnie czy też należy przewidzieć ich wykonanie? Jeśli należy je wykonać prosimy o modyfikacje przedmiarów oraz uzupełnienie dokumentacji.
5. W dokumentacji projektowej sposób uzdatniania powietrza nie przewiduje nawilżania powietrza (brak w opisie technicznym). Brak załączonych kart doboru central wentylacyjnych uniemożliwia upewnienie się czy centrale posiadają wbudowane nawilżacze własne. Brak nawilżaczy powietrza sprawia, że nie będzie możliwe utrzymanie w okresie zimowym wilgotności nawiewanego powietrza na poziomie wymaganym przepisami prawa. Prosimy o potwierdzenie, że Inwestor nie przewiduje wykonania instalacji wentylacji zgodnej z wymaganiami prawnymi, ew. prosimy o uzupełnienie dokumentacji, lub udostępnienie kart doboru urządzeń z dobranymi nawilżaczami.
6. W wentylatorni brak jest instalacji wod-kan dla ew. zasilenia nawilżaczy w wodę oraz odbioru kondensatu do kanalizacji. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji oraz przedmiaru robót o ten zakres prac.
7. Proces uzdatniania powietrza dla sal operacyjnych wymaga utrzymywania temperatur sal operacyjnych na określonym poziomie. Zamawiający nie udostępnił projektu instalacji chłodniczych. Czy zakres prac obejmuje wykonanie instalacji chłodniczych dla central wentylacyjnych? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie dokumentacji o projekt instalacji chłodniczych oraz przedmiar robót.
8. Prosimy o informacje co jest źródłem chłodu dla central wentylacyjnych. Brak kart doboru central wentylacyjnych uniemożliwia upewnienie się czy centrale posiadają wbudowane chłodnice kanałowe wodne lub freonowe.

9. Projekt instalacji elektrycznych nie obejmuje zasilenia urządzeń chłodniczych oraz nawilżaczy. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji oraz przedmiarów.

Odpowiedź Zamawiającego na pyt. 4,5,6,7,8 i 9 :

Zgodnie z dokumentacją projektową dołączoną do postępowania oraz SIWZ.XVI. Opis sposobu obliczenia ceny. m.in. cytuję część:

"3. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji projektowej wynikających z jej niezgodności z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać zamówienia.

10. Zamawiający określił w SIWZ jako warunek brzegowy posiadania doświadczenia przez oferenta w taki sposób, że: „w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, nadbudowie, przebudowie lub rozbudowie (pełnobranżowe roboty budowlane zawierające również wykonanie instalacji gazów medycznych) bloku operacyjnego z minimum 2 salami operacyjnymi, wraz z dostawą i instalacją wyposażenia (w szczególności: kolumn, stołów operacyjnych, lamp), o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto każda. W sytuacji, gdy Wykonawca powołuje się na potencjał podmiotu trzeciego lub w przypadku oferty wspólnej składanej zgodnie z zasadami art. 23 Ustawy (konsorcjum) Zamawiający wymaga by co najmniej jeden podmiot wykazał się doświadczeniem, o którym mowa w przedmiotowym warunku.„Wymagania jak powyżej, ograniczają liczbę potencjalnych oferentów, ze względu na połączenie robót budowlanych z dostawami sprzętu, co uniemożliwia np. złożenie oferty przez konsorcjum firm: budowlanej oraz dostawcy urządzeń medycznych. Czy zamawiający mógłby zmodyfikować wymagania ,aby Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie mogli ten warunek spełnić łącznie, tzn. jeden oferent posiadał by wymagane doświadczenie w wykonywaniu robót, a drugi w dostawach sprzętu?

Odpowiedź Zamawiającego

Tak, Zamawiający wyraża zgodę na propozycję Wykonawcy i modyfikuje treść SIWZ poprzez zapis , że Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą mogli ten warunek spełnić łącznie, tzn. jeden oferent posiadał by wymagane doświadczenie w wykonywaniu robót, a drugi w dostawach sprzętu .

11. Zamawiający określił w SIWZ jako warunek brzegowy posiadania doświadczenia przez oferenta w taki sposób, że wymaga wykonania dwóch robót wielobranżowych wykonywanych na bloku operacyjnym o wartości min 1 000 000 zł brutto. Czy Zamawiający uzna za wystarczające doświadczenie oferenta, który może wylegitymować się doświadczeniem wykonania budowy 1 bloku operacyjnego o wartości robót min 1 000 000 zł brutto, oraz wykonaniem wielobranżowej przebudowy oddziałów szpitalnych wraz z salami zabiegowymi o wartości min 1 000 000 zł brutto?

Odpowiedź Zamawiającego

Tak, Zamawiający wyraża zgodę na propozycję Wykonawcy i modyfikuje treść SIWZ poprzez zapis , że wymaga wykonania co najmniej jednej roboty wielobranżowej wykonywanej na bloku operacyjnym o wartości min 1 000 000 zł brutto .

Jednocześnie Zmawiający przedłuża termin składania ofert do 26.03.2018r do godz. 10:30. Otwarcie nastąpi 26.03.2018 o godz. 11:00 .

Pozostałe warunki nie ulegają zmianie .

Do wiadomości :

Strona internetowa Zamawiającego : www.otwock-szpital.pl