



## Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy

ul. Narutowicza 80, 05-400 Otwock, tel. (22) 344 64 00, 344 64 71, FAX (22) 344-64-74, centr.  
(22) 344 62 00

<http://www.otwock-szpital.pl>

e-mail: [sekretariat.otw@otwock-szpital.pl](mailto:sekretariat.otw@otwock-szpital.pl)

Otwock, dnia 06/12/2021r

### Do wszystkich zainteresowanych

Dotyczy : postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji na roboty budowlane polegające na Przebudowie i rozbudowie Pawilonu „C” przy ul. Reymonta 83/91 w Otwocku . Nr spr 18/TP/2021

Od Wykonawcy wpłynęły następujące pytania i wnioski :

1. W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie tj. do dnia 27 grudnia 2021. Duży stopień skomplikowania zadania oraz ryczałtowa forma rozliczania wymaga bardzo czasochłonnej analizy. Dynamiczna sytuacja panująca na rynku materiałów budowlanych wymusza na nas szczegółowy przegląd dostępności wyrobów budowlanych oraz prognozowania ich cen przez cały okres trwania inwestycji. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy .

2. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium ze 100 000,00zł na 80 000,00zł.

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy .

3. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy .

4. Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z Art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452.5 PzP?

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy .

5. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury, a tym samym nie ma możliwości naliczenia należnego podatku VAT. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy .

6. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu wymagań ujętych w SWZ dot. referencji z: „co najmniej 1 zamówienie polegające na wykonaniu obiektu wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 ( budynki szpitali i zakładów opieki medycznej), a zamówienie spełnia następujące wymagania: 1)wartość brutto zamówienia wynosiła co najmniej 8.000.000,00 2) w zakresie zamówienia znajdowało się wykonanie: - budowa, przebudowa lub rozbudowa w technologii konstrukcji stalowej, - instalacji elektrycznych, w tym nisko prądowych instalacji teletechnicznych, - instalacji sanitarnych, w tym instalacji wentylacji mechanicznej, - instalacji gazów medycznych” na: „w okresie ostatnich pięciu lat - co najmniej 1 zamówienie polegające na wykonaniu budynku użyteczności publicznej o wartości zamówienia co najmniej 8.000.000,00 „

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy .

7. Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy .

DYREKTOR NACZELNY  
MAZOWIECKIEGO CENTRUM  
LECZENIA ONKOLOGII I GEMATOLOGII

lek. med. Antoni Biczyniś

KIEROWNIK DZIAŁU  
ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH I PRZETARGÓW

Hanna Cichecka

RADCY PRZEMYSŁOWY  
Tadeusz JAJA  
W-wa 5712

Do wiadomości ; strona internetowa prowadzonego postępowania : <https://otwock-szpital.ezamawiajacy.pl>