



**Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruzlicy**

**ul. Narutowicza 80, 05-400 Otwock, tel. (22) 344 64 00, 344 64 71, FAX (22) 344-64-74, centr. (22) 344 62 00**

<http://www.otwock-szpital.pl>

**e-mail: sekretariat.otw@otwock-szpital.pl**

A.ZP.3.20 TP.2021

Otwock, dn. 10.01.2022r

dotyczy : postępowania na „Przebudowę i rozbudowę Pawilonu W Otwocku przy ul. Reymonta 83/91”

Od Wykonawcy wpłynęły następujące zapytania i wnioski :

1. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium ze 100 000,00zł na 50 000,00zł.

Odpowiedź Zamawiającego :

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy .

2. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź Zamawiającego :

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy .

3. Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z Art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452.5 PzP?

Odpowiedź Zamawiającego :

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy .

4. Generalny Wykonawca będzie musiał rozliczać się z Podwykonawcami raz na miesiąc, których terminy płatności nie będą mogły być dłuższe niż 30 dni (zgodnie z wejściem w życie dn. 01.01.2020 ustawy ograniczającej zatory płatnicze) czy z uwagi na to nie byłoby możliwości zmiany tego zapisu na „nie częściej niż raz na miesiąc”? Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź Zamawiającego :

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy .

5. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu wymagań ujętych w SWZ dot. referencji z: przynajmniej ( jednego ) zamówienia polegającego na wykonaniu obiektu wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej) a zamówienie spełnia następujące wymagania : 1) wartość brutto zamówienia wynosiła co najmniej 5.000.000,00 PLN 2) w zakresie zamówienia znajdowało się wykonanie:- robót budowlanych konstrukcyjnych w technologii konstrukcji stalowych i wykończeniowych,- instalacji elektrycznych, w tym niskoprądowych instalacji teletechnicznych,- instalacji sanitarnych, w tym instalacji wentylacji mechanicznej, - instalacji gazów medycznych” na: przynajmniej ( jednego ) zamówienia polegającego na wykonaniu budynku użyteczności publicznej a zamówienie spełnia następujące wymagania : 1)

wartość brutto zamówienia wynosiła co najmniej 5.000.000,00 PLN 2) w zakresie zamówienia znajdowało się wykonanie:- robót budowlanych konstrukcyjnych i wykończeniowych,- instalacji elektrycznych, w tym niskoprądowych instalacji teletechnicznych,- instalacji sanitarnych, w tym instalacji wentylacji mechanicznej,

Odpowiedź Zamawiającego :

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy .

6. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu wymagań ujętych w SWZ dot. doświadczenia kierownika budowy z: „co najmniej 5-cioletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy budowie, rozbudowie lub przebudowie w technologii konstrukcji stalowej co najmniej jednego obiektu lub obiektów budowlanych wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 ( budynki szpitali i zakładów opieki medycznej)” na: „co najmniej 5-cioletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy budowie, rozbudowie lub przebudowie co najmniej jednego obiektu lub obiektów budowlanych wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 ( budynki szpitali i zakładów opieki medycznej)”

Odpowiedź Zamawiającego :

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy .

7. W przypadku gdy zabezpieczenie na okres gwarancji i rękojmi wniesione zostało przez Wykonawcę w formie gotówki prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź Zamawiającego :

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wpłacić przelewem na to samo konto , które zostało podane w Rozdziale II pkt 9 SWZ, do wadium, tj: 79 1240 6074 1111 0000 4999 3107 z dopiskiem:„ Zabezpieczenie należytego wykonania umowy” „ .w/w środki nie są oprocentowane .

8. Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź Zamawiającego :

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy .

  
DIREKTOR NAZELNY  
MAZOWIECKIEGO CENTRUM  
LECZENIA CHOROBY PŁUC I GRZELICY  
*lek. med. Antoni Blachnio*

Do wiadomości : strona internetowa prowadzonego postępowania: [https:// otwoczek-szpital.ezamawiajacy.pl](https://otwoczek-szpital.ezamawiajacy.pl)